|  |  |
| --- | --- |
| Requisitos Funcionales y No Funcionales del Sistema de Gestión de Paquetería | |
| Requisitos Funcionales | |
| Identificación del Requerimiento: | RF01 |
| Nombre del Requerimiento: | Registro de entrada de paquetes |
| Características: | El sistema debe permitir registrar la entrada de paquetes con los siguientes datos obligatorios:  Fecha y hora de recepción  Nombre y apartamento del destinatario  Empresa de mensajería o remitente  Estado del paquete (en buen estado, dañado, etc.) |
| Descripción del Requerimiento: | El sistema registrará cada paquete recibido y guardará toda la información para su posterior consulta o gestión. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF02 |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF02 |
| Nombre del Requerimiento: | Asociación de paquetes al residente |
| Características: | Cada paquete debe ser asociado al residente correspondiente con base en la información registrada. |
| Descripción del Requerimiento: | El sistema garantizará que cada paquete sea correctamente identificado con su destinatario para evitar errores de entrega. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF03 |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF03 |
| Nombre del Requerimiento: | Registro de entrega de paquetes |
| Características: | El sistema permitirá registrar la entrega del paquete al residente incluyendo:  Fecha y hora de entrega  Nombre y apartamento del destinatario  Empresa de mensajería o remitente  Estado del paquete (en buen estado, dañado, etc.) |
| Descripción del Requerimiento: | Se registrará la entrega para mantener un control detallado de los paquetes entregados. |
| Requerimiento No Funcional | RNF02, RNF04 |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF04 |
| Nombre del Requerimiento: | Actualización del estado del paquete |
| Características: | El sistema debe cambiar el estado del paquete a "Entregado" una vez completado el registro de entrega |
| Descripción del Requerimiento: | El estado del paquete reflejará la acción realizada, garantizando el seguimiento actualizado. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF03 |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF05 |
| Nombre del Requerimiento: | Consulta del historial de paquetes |
| Características: | El sistema debe permitir consultar el historial de paquetes entregados y pendientes organizados por apartamento o residente. |
| Descripción del Requerimiento: | Los usuarios podrán acceder al historial para verificar el estado de los paquetes, priorizando transparencia. |
| Requerimiento No Funcional | RNF02, RNF05 |
| Propiedad del Requerimiento: | Media |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF06 |
| Nombre del Requerimiento: | Filtros de búsqueda |
| Características: | El sistema debe incluir filtros por:  Fecha  Estado del paquete  Destinatario |
| Descripción del Requerimiento: | Se optimizará la consulta de datos mediante filtros que faciliten el acceso rápido a la información necesaria. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01 |
| Propiedad del Requerimiento: | Media |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF07 |
| Nombre del Requerimiento: | Generación de reportes |
| Características: | El sistema debe generar reportes sobre el movimiento de paquetes (diario, semanal, mensual). |
| Descripción del Requerimiento: | Los reportes contendrán estadísticas sobre paquetes recibidos, entregados y pendientes. |
| Requerimiento No Funcional | RNF03, RNF04 |
| Propiedad del Requerimiento: | Media |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF08 |
| Nombre del Requerimiento: | Registro de actividades |
| Características: | El sistema debe registrar un log de actividades, incluyendo:  Usuarios (administradores y porteros) que realizaron cada acción.  Fecha y hora de cada acción. |
| Descripción del Requerimiento: | El log garantizará trazabilidad y seguridad de las operaciones realizadas en el sistema. |
| Requerimiento No Funcional | RNF03 |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF09 |
| Nombre del Requerimiento: | Registro de Vehículos de Visitantes |
| Características: | El sistema permitirá registrar los datos de visitantes y sus vehículos al momento del ingreso. |
| Descripción del Requerimiento: | El sistema debe incluir campos para:  Nombre del visitante  Documento de identidad  Placa del vehículo  Residente visitado  Hora de ingreso y salida  Debe emitir una tarjeta temporal de acceso y asignar un espacio de estacionamiento. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01  RNF03 |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RNF01 |
| Nombre del Requerimiento: | Interfaz del sistema |
| Características: | El sistema debe presentar una interfaz intuitiva y sencilla para facilitar su uso. |
| Descripción del Requerimiento: | La interfaz debe ser fácil de usar para porteros y administradores con experiencia mínima en tecnología. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Requisitos Funcionales y No Funcionales del Sistema de Gestión de Paquetería | |
| Requisitos no Funcionales | |
| Identificación del Requerimiento: | RNF02 |
| Nombre del Requerimiento: | Mantenimiento del sistema |
| Características: | El sistema debe disponer de manuales de usuario e instalación actualizables. |
| Descripción del Requerimiento: | Se garantizará la facilidad de mantenimiento con el menor esfuerzo posible. |
| Propiedad del Requerimiento: | Media |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RNF03 |
| Nombre del Requerimiento: | Rendimiento del sistema |
| Características: | El sistema debe garantizar tiempos de respuesta menores a 2 segundos para consultas y registros. |
| Descripción del Requerimiento: | Esto asegura una experiencia de usuario eficiente en el uso del sistema. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RNF04 |
| Nombre del Requerimiento: | Seguridad de datos |
| Características: | El sistema debe proteger la información de residentes y paquetes con encriptación de datos. |
| Descripción del Requerimiento: | Se garantizará la confidencialidad y seguridad frente a accesos no autorizados. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RNF05 |
| Nombre del Requerimiento: | Ayuda en el sistema |
| Características: | Debe haber un sistema de ayuda complementado con documentación accesible. |
| Descripción del Requerimiento: | La documentación y ayuda técnica permitirán a los usuarios resolver dudas de manera autónoma. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RNF06 |
| Nombre del Requerimiento: | Ayuda en el sistema |
| Características: | Debe haber un sistema de ayuda complementado con documentación accesible. |
| Descripción del Requerimiento: | La documentación y ayuda técnica permitirán a los usuarios resolver dudas de manera autónoma. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Requisitos Funcionales y No Funcionales del Sistema de Gestión de parqueaderos | |
| Requisitos Funcionales | |
| Identificación del Requerimiento: | RF01 |
| Nombre del Requerimiento: | Visualización de mapa interactivo. |
| Características: | Los usuarios deben poder visualizar un mapa interactivo que representa la distribución de los parqueaderos desde una vista superior. |
| Descripción del Requerimiento: | Cada parqueadero debe estar identificado con un código único.  El estado de ocupación (disponible, ocupado) se debe actualizar automáticamente. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF02, RNF05. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF02 |
| Nombre del Requerimiento: | Gestión de parqueaderos. |
| Características: | Los administradores deben poder gestionar los datos de los parqueaderos. |
| Descripción del Requerimiento: | Registro de nuevos parqueaderos.  Modificación de información del parqueadero (número, tipo, estado, etc.). |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF05, RNF06. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF03 |
| Nombre del Requerimiento: | Asignación de parqueaderos. |
| Características: | Permitir la asignación de parqueaderos tanto permanentes como temporales. |
| Descripción del Requerimiento: | Asignar parqueaderos permanentes a residentes por apartamento.  Asignar parqueaderos para visitantes de forma temporal. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF02. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF04 |
| Nombre del Requerimiento: | Registro de entrada de vehículos visitantes. |
| Características: | Permitir registrar la entrada de vehículos visitantes al sistema. |
| Descripción del Requerimiento: | Placa del vehículo.  Nombre y documento del visitante.  Fecha y hora de ingreso.  Número del parqueadero asignado temporalmente. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF03, RNF05. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF05 |
| Nombre del Requerimiento: | Registro de salida de vehículos visitantes. |
| Características: | Permitir registrar la salida de vehículos visitantes al sistema. |
| Descripción del Requerimiento: | Placa del vehículo.  Fecha y hora de salida. |
| Requerimiento No Funcional | RNF02, RNF03. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF06 |
| Nombre del Requerimiento: | Cálculo del tiempo de permanencia. |
| Características: | El sistema debe calcular automáticamente el tiempo de permanencia del vehículo visitante en el parqueadero. |
| Descripción del Requerimiento: | Basado en la hora de entrada y salida registradas. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF02. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF07 |
| Nombre del Requerimiento: | Historial de uso de parqueaderos |
| Características: | Permitir consultar y almacenar el historial de uso de parqueaderos. |
| Descripción del Requerimiento: | Uso por vehículos residentes con parqueaderos asignados.  Uso por vehículos visitantes con datos de fecha, hora y duración de la estancia. |
| Requerimiento No Funcional | RNF03, RNF04. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF08 |
| Nombre del Requerimiento: | Generación de reportes. |
| Características: | Permitir la generación de reportes estadísticos por el administrador. |
| Descripción del Requerimiento: | Ocupación promedio de los parqueaderos.  Tiempo promedio de uso por los visitantes.  Uso de parqueaderos en rangos de fechas específicos. |
| Requerimiento No Funcional | RNF04, RNF05. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Requisitos Funcionales y No Funcionales del Sistema de Gestión de Parqueadero | |
| Requisitos no Funcionales | |
| Identificación del Requerimiento: | RNF01 |
| Nombre del Requerimiento: | Interfaz del sistema. |
| Características: | El sistema debe tener una interfaz intuitiva y sencilla para facilitar el uso. |
| Descripción del Requerimiento: | Facilitar la visualización del mapa interactivo y las funcionalidades asociadas. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RNF02 |
| Nombre del Requerimiento: | Actualización en tiempo real. |
| Características: | Los cambios en el estado de ocupación de los parqueaderos deben reflejarse inmediatamente. |
| Descripción del Requerimiento: | Actualizar el estado de ocupación en tiempo real para todos los usuarios.. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RNF03 |
| Nombre del Requerimiento: | Seguridad de los datos. |
| Características: | Los datos de los usuarios y vehículos deben estar protegidos contra accesos no autorizados. |
| Descripción del Requerimiento: | Almacenamiento seguro y encriptado de la información. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RNF04 |
| Nombre del Requerimiento: | Generación de reportes eficiente. |
| Características: | Los reportes deben generarse rápidamente, incluso con grandes volúmenes de dato |
| Descripción del Requerimiento: | Tiempo de generación inferior a 5 segundos. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RNF05 |
| Nombre del Requerimiento: | Escalabilidad. |
| Características: | El sistema debe manejar hasta 500 parqueaderos simultáneamente sin perder rendimiento |
| Descripción del Requerimiento: | Soporte para la expansión del sistema sin afectar su funcionalidad. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RNF06 |
| Nombre del Requerimiento: | Mantenimiento. |
| Características: | El sistema debe disponer de manuales de usuario y administrador actualizables. |
| Descripción del Requerimiento: | Facilitar el mantenimiento y la resolución de problemas por parte de los administradores. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Requisitos Funcionales y No Funcionales del Sistema de Gestión de Residentes | |
| Requisitos Funcionales | |
| Identificación del Requerimiento: | RF01 |
| Nombre del Requerimiento: | Registro de información básica de residentes. |
| Características: | El sistema debe permitir registrar la información básica de los residentes |
| Descripción del Requerimiento: | Nombre completo.  Número de identificación.  Estado (propietario o arrendatario).  Apartamento o unidad habitacional asociada.  Número de contacto.  Correo electrónico. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF02. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF02 |
| Nombre del Requerimiento: | Registro de datos adicionales. |
| Características: | El sistema debe permitir agregar datos adicionales para cada residente. |
| Descripción del Requerimiento: | Fecha de inicio y fin del contrato de arriendo (si aplica).  Número de vehículos registrados asociados al residente. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF03. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF03 |
| Nombre del Requerimiento: | Gestión de registros de residentes. |
| Características: | Los administradores deben poder editar, actualizar o eliminar registros de residentes. |
| Descripción del Requerimiento: | Cambios en información básica y datos adicionales. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF02. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF04 |
| Nombre del Requerimiento: | Diferenciación de estado de los residentes. |
| Características: | El sistema debe diferenciar entre propietarios y arrendatarios. |
| Descripción del Requerimiento: | Clasificación clara según estado. |
| Requerimiento No Funcional | RNF02. |
| Propiedad del Requerimiento: | Media |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF05 |
| Nombre del Requerimiento: | Gestión de documentos relacionados. |
| Características: | Permitir adjuntar documentos relacionados con cada residente. |
| Descripción del Requerimiento: | Contratos de arriendo.  Copias de identificación.  Los documentos deben ser descargables y visibles solo para los administradores. |
| Requerimiento No Funcional | RNF03, RNF04. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF06 |
| Nombre del Requerimiento: | Cambio de estatus de residentes. |
| Características: | Permitir cambiar el estatus de un residente en el sistema. |
| Descripción del Requerimiento: | Activo (residente actual).  Inactivo (no reside actualmente). |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF02. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF07 |
| Nombre del Requerimiento: | Historial de residencia por unidad habitacional. |
| Características: | Mantener un historial de residentes por unidad habitacional. |
| Descripción del Requerimiento: | Fechas de inicio y fin de residencia.  Motivo del cambio de estatus (mudanza, finalización de contrato, etc.). |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF04. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF08 |
| Nombre del Requerimiento: | Consultas con filtros |
| Características: | Estado (propietario o arrendatario).  Apartamento o unidad habitacional.  Estatus (activo, inactivo, pendiente). |
| Descripción del Requerimiento: | Fechas de inicio y fin de residencia.  Motivo del cambio de estatus (mudanza, finalización de contrato, etc.). |
| Requerimiento No Funcional | RNF03, RNF05. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Requisitos Funcionales y No Funcionales del Sistema de Gestión de residentes | |
| Requisitos no Funcionales | |
| Identificación del Requerimiento: | RNF01 |
| Nombre del Requerimiento: | Interfaz de usuario intuitiva. |
| Características: | La interfaz debe ser sencilla y accesible para los administradores. |
| Descripción del Requerimiento: | Facilidad para registrar, consultar y editar información. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RNF02 |
| Nombre del Requerimiento: | Acceso seguro. |
| Características: | El sistema debe garantizar la seguridad de los datos mediante autenticación. |
| Descripción del Requerimiento: | Permitir acceso solo a usuarios autorizados. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RNF03 |
| Nombre del Requerimiento: | Almacenamiento seguro de documentos. |
| Características: | Los documentos adjuntos deben almacenarse de forma segura y ser accesibles solo para los administradores. |
| Descripción del Requerimiento: | Encriptación de datos. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RNF04 |
| Nombre del Requerimiento: | Historial accesible. |
| Características: | El historial de residentes debe ser consultable y mantenerse organizado. |
| Descripción del Requerimiento: | Disponibilidad de datos históricos para consulta rápida. |
| Propiedad del Requerimiento: | Media |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RNF05 |
| Nombre del Requerimiento: | Filtrado eficiente de datos. |
| Características: | El sistema debe permitir aplicar filtros de forma rápida y eficiente. |
| Descripción del Requerimiento: | Respuestas a consultas en menos de 3 segundos. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Requisitos Funcionales y No Funcionales del Sistema de Gestión de reservas de Áreas comunes | |
| Requisitos Funcionales | |
| Identificación del Requerimiento: | RF01 |
| Nombre del Requerimiento: | Registro de áreas comunes disponibles. |
| Características: | El sistema debe permitir registrar las áreas comunes disponibles para el conjunto residencial. |
| Descripción del Requerimiento: | El sistema debe permitir ingresar áreas comunes como:  Salón 1  Salón 2  Zona de BBQ  Cada área debe incluir los siguientes campos:  Capacidad máxima de personas.  Horarios disponibles para reserva. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF02. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF02 |
| Nombre del Requerimiento: | Modificación de configuraciones de áreas comunes. |
| Características: | Los administradores deben poder modificar las configuraciones de las áreas comunes. |
| Descripción del Requerimiento: | El sistema debe permitir a los administradores:  Modificar los horarios de reserva de cada área.  Cerrar áreas temporalmente por mantenimiento. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF02. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |
| Identificación del Requerimiento: | RF03 |
| Nombre del Requerimiento: | Solicitud de reserva por residentes. |
| Características: | Los residentes deben poder realizar solicitudes de reserva de áreas comunes. |
| Descripción del Requerimiento: | El sistema debe permitir a los residentes completar un formulario con la siguiente información:  Área común solicitada.  Fecha y hora deseada.  Duración estimada de la reserva.  Número de asistentes. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF02. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF04 |
| Nombre del Requerimiento: | Validación de disponibilidad de áreas. |
| Características: | El sistema debe validar la disponibilidad preliminar de las áreas comunes. |
| Descripción del Requerimiento: | Antes de enviar la solicitud de reserva, el sistema debe verificar la disponibilidad de la área solicitada para las fechas y horas deseadas. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF02. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF05 |
| Nombre del Requerimiento: | Notificación de nuevas solicitudes al administrador. |
| Características: | El sistema debe notificar al administrador sobre nuevas solicitudes pendientes de aprobación. |
| Descripción del Requerimiento: | El sistema debe enviar una notificación automática al administrador cuando un residente envíe una nueva solicitud de reserva. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF02. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF06 |
| Nombre del Requerimiento: | Gestión de solicitudes por el administrador. |
| Características: | El sistema debe permitir al administrador gestionar las solicitudes de reserva |
| Descripción del Requerimiento: | Los administradores deben poder:  Ver el detalle de cada solicitud.  Aprobar o rechazar la solicitud.  Modificar detalles de la solicitud, como ajustar horarios o asignar otra área si la solicitada no está disponible. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF02. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF07 |
| Nombre del Requerimiento: | Registro de comentarios al aprobar o rechazar solicitudes. |
| Características: | El sistema debe registrar los comentarios o razones del administrador al aprobar o rechazar una solicitud. |
| Descripción del Requerimiento: | Cuando el administrador aprueba o rechaza una solicitud, el sistema debe permitir que el administrador registre un comentario o motivo de la decisión. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF02. |
| Propiedad del Requerimiento: | Media |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF08 |
| Nombre del Requerimiento: | Historial de solicitudes de reserva. |
| Características: | El sistema debe mantener un historial de todas las solicitudes de reserva. |
| Descripción del Requerimiento: | El sistema debe registrar información detallada de las solicitudes de reserva, como:  Estado de la solicitud (pendiente, aprobada, rechazada).  Área solicitada.  Fecha, hora y duración de la solicitud. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF02. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RF09 |
| Nombre del Requerimiento: | Vista de calendario interactivo. |
| Características: | El sistema debe incluir una vista de calendario interactivo. |
| Descripción del Requerimiento: | La vista de calendario debe mostrar:  Las reservas confirmadas de las áreas comunes.  Las solicitudes pendientes de aprobación.  El calendario debe permitir:  Filtrar por área común (Salón 1, Salón 2, Zona de BBQ).  Visualizar la ocupación diaria, semanal o mensual.  Identificar rápidamente horarios disponibles en un día específico. |
| Requerimiento No Funcional | RNF01, RNF02. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Requisitos Funcionales y No Funcionales del Sistema de Gestión de reservas de Áreas comunes | |
| Requisitos no Funcionales | |
| Identificación del Requerimiento: | RNF01 |
| Nombre del Requerimiento: | Seguridad de los datos. |
| Características: | El sistema debe garantizar la seguridad de los datos personales y de reserva. |
| Descripción del Requerimiento: | Implementación de cifrado de datos sensibles.  Autenticación segura para los administradores y residentes. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RNF02 |
| Nombre del Requerimiento: | Disponibilidad del sistema. |
| Características: | El sistema debe estar disponible las 24 horas, los 7 días de la semana. |
| Descripción del Requerimiento: | El sistema debe garantizar un tiempo de actividad de al menos el 99% para asegurar la accesibilidad continua para los residentes y administradores. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RNF03 |
| Nombre del Requerimiento: | Tiempo de respuesta. |
| Características: | El sistema debe responder de forma rápida a las acciones de los usuarios. |
| Descripción del Requerimiento: | El sistema debe garantizar un tiempo de respuesta inferior a 3 segundos para las acciones de los usuarios, como la visualización de la disponibilidad de áreas o el envío de una solicitud de reserva. |
| Propiedad del Requerimiento: | Alta |

|  |  |
| --- | --- |
| Identificación del Requerimiento: | RNF04 |
| Nombre del Requerimiento: | Facilidad de uso. |
| Características: | El sistema debe ser intuitivo y fácil de usar para los residentes y administradores. |
| Descripción del Requerimiento: | El sistema debe contar con una interfaz de usuario clara y fácil de navegar, con instrucciones comprensibles para todos los usuarios, sin necesidad de capacitación adicional. |
| Propiedad del Requerimiento: | Media |